

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1045

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.05.2019 г.

Протокол № 45

Относно: Приемане на Наредба за изменение на Наредбата за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-104/17.05.2019 г., с която докладва, че на основание чл.28, ал.1 от Закона за нормативните актове с настоящата внасям за обсъждане и приемане от Общински съвет - Кюстендил проект на Наредба за изменение на Наредбата за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Кюстендил.

Наредбата за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Кюстендил е приета с Решение №1006 от 28.03.2019 година на основание законовата делегация на чл.62, ал.10 от Закона за устройство на територията.

Настоящият проект Наредба за изменение на Наредбата за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Кюстендил цели прецизиране на нормите ѝ съобразно по-високите по степен нормативни актове. Съгласно чл.15 от Закона за нормативните актове във връзка с чл.8 от същия закон и чл.76, ал.3 от АПК, разпоредбите на наредбата следва да съответстват на нормативните актове от по-висока степен.

С проекта на Наредбата за изменение на Наредбата за изграждане и опазване на зелената система се предвижда изменение на текстовете на чл.33, ал.3, т.3 и т.4 от същата, като се отчита разписаната в чл.117, ал.1, т.4 от Закона за ветеринарномедицинската дейност забрана за разхождането на кучета на детски площадки и на места, обозначени от общините със забранителни знаци. Доколкото текстът на чл.33, ал.3, т.3 от наредбата частично припокрива съставът на описаното нарушение по закона, то с предложеното изменение на текстовете на чл.33, т.3 и т.4 от наредбата се санкционира пускането на паща домашни животни в паркове, зелени площи, цветни фигури и детски площадки и косенето на трева в паркове, зелени площи, цветни фигури и детски площадки без разрешение."

С проекта се предвижда и изменение на чл.36 от Наредбата за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Кюстендил, като същия придобива следната редакция:

„За явно маловажни и маловажни случаи на нарушения на тази наредба, установени при извършването им, се налагат глоби по реда и в размерите, предвидени в чл.39, ал.1 и ал.2 от Закона за административните нарушения и наказания.“ Прецизирането на нормата е наложено с оглед точното препращане към чл.39, ал.1 и ал.2 от Закона за административните нарушения и наказания.

С проекта се предвижда отмяна на Наредбата за реда и условията за обществено обсъждане по чл.62а, ал.3 от ЗУТ, приета с Решение №40/14.02.2008 година на Общински съвет - Кюстендил. Нормата на чл.62а, ал.3 от Закона за устройство на територията не съдържа законова делегация за приемане на наредба от общинските съвети за провеждане на обществено обсъждане в случаите, в които

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

съгласно ал.2 от същата разпоредба е допустимо по изключение промяна на предназначението на зелени площи. Редът за провеждане на обществено обсъждане в тези случаи е уреден в чл.127, ал.1 от ЗУТ.

Представеният проект няма да изисква допълнителни финансови средства. Прилагането на наредбата ще се осъществява с предвидените финансови средства в бюджета на Община Кюстендил.

Проектът е изготвен в съответствие с европейското законодателство - Европейската харта за местно самоуправление.

При изготвяне на проекта са спазени принципите необходимост, обосновааност, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност, както и процедурата по провеждане на обществени консултации по реда и в сроковете разписани в чл.26 от Закона за нормативните актове.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 13, чл. 17, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 62, ал. 10 от ЗУТ, във връзка с чл. 62а, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 76, ал. 3, във вр. ч. 79 и чл. 80 от АПК, чл. 8, чл. 11, ал. 3, чл. 15, ал. 1 от ЗНА, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от ЗНА, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 13 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Приема Наредба за изменение на Наредбата за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Кюстендил, съгласно приложения проект Кюстендил (Приета с Решение № 1006/28.03.2019 г. на Общински съвет – Кюстендил), както следва:

§ 1. чл.33, ал.1, т.3 се изменя, както следва:

„ 3. пуска на паша домашни животни в паркове, зелени площи, цветни фигури и детски площадки.“

§ 2. чл.33, ал.1, т.4 се изменя, както следва:

„ 4. коси трева в паркове, зелени площи, цветни фигури и детски площадки без разрешение.“

§ 3. чл.36 се изменя, както следва:

„За явно маловажни и маловажни случаи на нарушения на тази наредба, установени при извършването им, се налагат глоби по реда и в размерите, предвидени в чл.39, ал.1 и ал.2 от Закона за административните нарушения и наказания.“

§ 4. Отменя Наредбата за реда и условията за обществено обсъждане по чл.62а, ал.3 от ЗУТ, приета с Решение №40/14.02.2008 година на Общински съвет – Кюстендил.

§ 5.Наредбата влиза в сила от 01.06.2019 година.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

/Проект на Наредба за изменение на Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Кюстендил е приложен към Протокола/

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, и чл. 13, във връзка с чл. 12 от Наредбата за нормативните актове на общинския съвет решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил на 01.05.2019г.

На основание чл. 13, във връзка с чл. 12 от Наредбата за нормативните актове на общинския съвет, Наредба за изменение на Наредбата за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Кюстендил влиза в сила на 01.06.2019 г..

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 1 от дневният ред по ДЗ № 61-00-104/17.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1046

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.05.2019 г.

Протокол № 45

Относно: Приемане на Програма за овладяване на популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Кюстендил“ - 2019 г. – 2023 г.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-89/08.05.2019 г., с която докладва, че Закона за защита на животните регламентира изисквания към общините по отношение установяване на контрол над безстопанствените кучетата и работата на общинските приюти за безстопанствени животни. Съгласно чл. 40, ал.3 от същия закон, общинските съвети приемат програма за изпълнение на националната програма за овладяване на популацията на безстопанствените кучета и план за действие на съответната община, които отговарят на изискванията на нормативната уредба.

Безстопанствените животни се настаняват в приюти, регистрирани по чл. 137, ал. 1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност. Органите на местната власт изграждат приюти за безстопанствени животни, като кметовете на населените места отговарят за дейността им. Приютите за безстопанствени животни се стопанисват от общините и/или организациите за защита на животните, регистрирани по реда на Закона за юридическите лица с нестопанска цел.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 40, ал. 1 от Закона за защита на животните, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 12 и т. 25 от от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема „Програма за овладяване на популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Кюстендил“ - 2019 г. – 2023 г.

Проекта на програмата е съгласуван с РИОСВ Перник и ОДБХ Кюстендил.

/ Програмата за овладяване на популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Кюстендил - 2019 г. – 2023 г. е приложена към Протокола/

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 2 от дневният ред по ДЗ № 61-00-89/08.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1047

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.05.2019 г.
Протокол № 45

Относно: Приемане на финансовия отчет за общинското търговско дружество "Хигия" ЕООД гр. Кюстендил за 2018 г. и освобождаване от отговорност на управителя на дружеството и информация за дейността и годишния отчет за 2018 година на търговското дружество със 100% общинско участие.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-93/13.05.2019 г., с която докладва, че с писмо №26-00-420/05.04.2019г. Община Кюстендил е изисквала от „Хигия“ ЕООД Отчет за извършените разходи и реализираните приходи от дейността на дружеството през 2018 година и Анализ за дейността на дружеството през 2018 година, които са представени в общинска администрация с №26-00-420/10.04.2019г.

На основание чл.10, ал.1 от Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване правата на собственост в търговските дружества с общинско участие, предоставям на Вашето внимание финансовия отчет за 2018 г. на "Хигия" ЕООД. Съгласно изискванията на Търговския закон и разпоредбите на Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване правата на собственост в търговските дружества с общинско участие, Общински съвет приема с решение финансовия отчет и освобождава от отговорност управителя на дружеството.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 137, ал. 1, т. 3 и т. 5 от Търговския закон и чл. 16, ал. 1, т. 3 и т. 5 от Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване правата на собственост в търговските дружества с общинско участие, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Приема годишния отчет за приходите и разходите и счетоводния баланс към 31.12.2018 година на „Хигия“ ЕООД - гр. Кюстендил.

2. Освобождава от отговорност управителя на „Хигия“ ЕООД гр. Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

- Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
- Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 3 от дневният ред по ДЗ № 61-00-93/13.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1048

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.05.2019 г.

Протокол № 45

Относно: Представителството на Община Кюстендил в редовното общо събрание на акционерите на МБАЛ "Д-р Никола Василиев" АД - Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-92/10.05.2019 г., с която докладва, че Съветът на директорите на Многопрофилна болница за активно лечение "Д-р Никола Василиев" АД - Кюстендил свиква редовно общо събрание на акционерите на 29.05.2019 година от 09.00 часа в гр. Кюстендил, пл."17-ти януари" № 1 в кабинета на изпълнителния директор на дружеството, с дневен ред и проекти на решения по включените в същия въпроси, подробно описани в депозираната в Община Кюстендил Покана с Писмо вх. рег. № 26-00-521/02.05.2019 година.

На 08.05.2018 г. Община Кюстендил получи материали за редовното общо събрание. По няколко от точките по дневния ред на общото събрание на акционерите на МБАЛ не са предоставени материали, а именно:

- т.5: „Промяна в състава на Съвета на директорите“;
- т.8: „Промяна в капитала на дружеството“;
- т.9: „Промяна в устава на дружеството“;
- т.10: „Приемане на решение за продажба на имот, представляващ неоперативен актив, собственост на дружеството и приемане на решение за разходване на средствата, получени от сделката по реда на чл. 105, ал. 2 от Закона за лечебните заведения“.

Съгласно чл.19 от Наредбата за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване правата на собственост в търговските дружества с общинско участие, в търговско дружество, в което общината е съдружник или акционер, представителите ѝ в общото събрание и в органите на дружеството се определят с решение на Общинския съвет. В решението се определят конкретните пълномощия на избраните представители. Общинският съвет определя представител на общината в Общото събрание на дружеството за всяко Общо събрание, като изрично определя обхвата на представителната му власт по всички въпроси, включени в дневния ред. Представител на общината в Общото събрание на дружеството може да бъде Кмета на Община Кюстендил или общински съветник. Съгласно чл.22, ал.1 от същата Наредба, в акционерните дружества, в които общината е акционер, лицата, упълномощени да я представляват в общото събрание на

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

акционерите, вземат предварително писмено съгласие под формата на решение на общинския съвет по въпросите, включени в дневния ред на събранието.

От годишния финансов отчет е видно, че община Кюстендил има 7,34% от капитала или 13 636 броя поименни акции, всяка, от които с номинална стойност 10 лева. МБАЛ "Д-р Никола Василиев" АД – Кюстендил приключва отчетната година с отрицателен финансов резултат в размер на 253 хил. лв.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 9, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. чл. 226 и чл. 227 от Търговския закон, във връзка с чл. 62, ал. 3 от Закона за лечебните заведения, чл. 16, ал. 5 от Наредба № 9 от 26 юни 2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по закона за лечебните заведения (загл. изм. - дв, бр. 15 от 2001 г.), издадена от Министерството на здравеопазването с чл. 19 и чл. 22 от Наредбата за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване правата на собственост в търговските дружества с общинско участие, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 9 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

I. Възлага на г-жа Анелия Любенова - Мандалска - общински съветник да представлява Община Кюстендил в редовното общо събрание на акционерите на МБАЛ "Д-р Никола Василиев" АД - Кюстендил, свикано за 29.05.2019 година от 09.00 часа в гр. Кюстендил, пл."17-ти януари" № 1 в кабинета на изпълнителния директор на дружеството, като гласува по въпросите, включени в дневния ред на събранието, както следва:

По I-ва точка: Приемане доклада на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2018 година.

Начин на гласуване: "Въздържал се".

По II-ра точка: Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2018 година, заверен от регистриран одитор.

Начин на гласуване: "Въздържал се".

По III-та точка: Освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2018 година.

Начин на гласуване: "Въздържал се".

По IV-та точка: Избор и назначаване на регистриран одитор за 2019 година.

Начин на гласуване: "Въздържал се".

По V-та точка: Промяна в състава на Съвета на директорите.

Начин на гласуване: "Въздържал се".

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

По VI-та точка: Определяне мандата на новоизбрания съвет на директорите.
Начин на гласуване: "Въздържал се".

По VII-ма точка: Определяне на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението в размер на две средни месечни работни заплати в лечебното заведение, но не повече от петкратния размер на минималната месечна работна заплата, установена за страната за съответния месец, в съответствие с Наредба №9/2000 година за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане управлението на лечебни заведения по ЗЛЗ, като членовете на СД, на които не е възложено управлението, могат да получават възнаграждението в случай, че това не противоречи на императивни разпоредби на нормативен акт.

Начин на гласуване: "Въздържал се".

По VIII-ма точка: Промяна в капитала на дружеството.
Начин на гласуване: "Въздържал се".

По IX-та точка: Промяна в устава на дружеството.
Начин на гласуване: "Въздържал се".

По X-та точка: Приемане на решение за продажба на имот, представляващ неоперативен актив, собственост на дружеството и приемане на решение за разходване на средствата, получени от сделката по реда на чл.105, ал.2 от Закона за лечебните заведения.

Начин на гласуване: "Въздържал се".

По XI-та точка: Приемане на вътрешни правила за изпълнение на Наредба за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и установяване на конфликт на интереси, включително за избора на работата на комисия за водене на регистъра на декларациите, за съхранението и унищожаването на декларациите и за обработването на данните от тях.

Начин на гласуване: "Въздържал се".

II. По всички невключени в дневния ред на събранието въпроси определения представител да гласува по свое усмотрение в интерес на Община Кюстендил.

При липса на кворум на основание чл.227 от ТЗ събранието ще се проведе на 13.06.2019 година от 09.00 ч. на същото място и при същия дневен ред.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 4 от дневният ред по ДЗ № 61-00-92/10.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1049

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 28.05.2019 г.

Протокол № 45

Относно: *Определяне на представители на Общински съвет - Кюстендил за участие в комисията по подбор за членове на Съвета на децата.*

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-110/22.05.2019 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило писмо с вх. № 06-00-35/20.03.2019 г. от г-н Виктор Янев – Областен управител на област Кюстендил, относно реализиране на процедура за избор на членове на националния детски консултативен орган – Съвет на децата.

Съгласно чл. 11 и чл. 12 от Процедура за избор на членове на Съвета на децата, кметът на общината назначава комисия за разглеждане на постъпилите кандидатури и извършване на подбор за членове на Съвета. В състава на тази комисия се изисква да бъдат определени представители на общинския съвет за участие в нея.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 27, ал. 3, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, във връзка с чл. 11 и чл. 12 от Процедура за избор на членове на Съвета на децата, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

ОПРЕДЕЛЯ представители на Общински съвет - Кюстендил за част от състава на комисия за разглеждане на постъпилите кандидатури и извършване на подбор за членове на Съвета на децата, следните общински съветници:

1. Владислав Руменов Паунов
2. За резервен член: Иво Стоянов Саев

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 5 от дневният ред по ДЗ № 61-00-110/22.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1050

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 28.05.2019 г.

Протокол № 45

Относно: Издаване на запис на заповед, приложима към искане за авансово плащане по проект „Патронажна грижа в Община Кюстендил“.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-106/21.05.2019 г., с която докладва, че във връзка с одобрен за финансиране и изпълнение проект BG05M9OP001-2.040-0018-C01 „Патронажна грижа в Община Кюстендил“, по процедура „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания – Компонент 2“ и подготовката на искане за авансово плащане в размер на 90 094,91лв., представляващо 20% от общата стойност на проекта, е необходимо Решение на Общински съвет Кюстендил за упълномощаване на Кмета на Община Кюстендил – Петър Паунов, да издаде запис на заповед с поемател Министерство на труда и социалната политика, с който да се обезпечи авансово плащане на одобрения проект. Общият размер на проекта е 450 474,56 лв.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 10 и т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 104, ал. 1, т. 4 и т. 5 от Закона за публичните финанси, при спазване на изискванията на чл. 104, ал. 2, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Закона за публичните финанси, във връзка с чл. 3.8.1 от Договора за безвъзмездна финансова помощ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8, т. 10 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие кмета на Община Кюстендил – Петър Паунов, от името на Община Кюстендил, да издаде запис на заповед за сума в размер на 90 094,91лв., представляващо 20% от общата стойност на проекта, с поемател Министерство на труда и социалната политика, Договарящ орган по Договор BG05M9OP001-2.040-0018-C01 за безвъзмездна финансова помощ по проект „Патронажна грижа в Община Кюстендил“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020“.

2. Дава съгласие при спазване на относимите за общините фискални правила по Закона за публичните финанси да се ползват временни безлихвени заеми от сметките за средства от ЕС и от бюджета на Община Кюстендил за авансово финансиране на плащания по проект BG05M9OP001-2.040-0018-C01 „Патронажна грижа в Община Кюстендил“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020“.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 6 от дневният ред по ДЗ № 61-00-106/21.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1051

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.05.2019 г.
Протокол № 45

Относно: Кандидатстване на Община Кюстендил с проектно предложение по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-107/22.05.2019 г., с която докладва, че Община Кюстендил подготвя проект „Обновяване/реконструкция на Общински театър Кюстендил и изграждане и възстановяване на зона за отдих парк Театъра“, по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, по процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020, част от Инвестиционната програма на Община Кюстендил.

Основната цел на проектното предложение е да осигури устойчиво развитие на община Кюстендил чрез инвестиции в културната инфраструктура. Основните дейности по проекта - реконструкция, модернизация и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на Общински театър Кюстендил и изграждане и възстановяване на зона за отдих парк Театъра ще допринесат за подобряване състоянието и достъпа до културната институция, което от своя страна ще повиши стандарта на живот и ще подпомогне предоставянето на конкурентни и качествени услуги. Реализирането на проекта, ще допринесе за трайното позициониране на община Кюстендил, като привлекателен и динамичен градски център, предлагащ разнообразни културни услуги, в подходяща и рентабилна среда, отговаряща на нуждите и очакванията на населението и насърчаваща културната и социална интеграция на всички уязвими групи.

Съгласно Насоките за кандидатстване по процедура на директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ Наименование на процедурата: BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“, проектното предложение „Обновяване/реконструкция на Общински театър Кюстендил и изграждане и възстановяване на зона за отдих парк Театъра“ попада в обхвата на група дейности „Културна инфраструктура“, които се реализират само чрез комбинирана подкрепа - безвъзмездна финансова помощ и финансови инструменти, създадени по линия на ОПРР 2014-2020 г.

Фондовете за градско развитие (ФГР) са финансов инструмент по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020, които надграждат над фондовете, създадени по инициативата JESSICA от предходния програмен период. Основната цел на Фондовете за градско развитие е привличането на допълнителен частен ресурс към публичния, предоставен от ОПРР 2014-2020 г. чрез Фонд мениджър на

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

финансови инструменти за България (ФМФИБ), за финансиране на допустими градски проекти и за осъществяване на целите на Регионалната политика на ЕС.

„Фонд за устойчиви градове“, който включва „Фонд ФЛАГ“, „Фонд за устойчиво градско развитие“, „ОББ“ и „Българска консултантска организация“, е избран от Фонд Мениджър на финансови инструменти в България за Фонд за градско развитие за София и за Южна България.

Във връзка с гореизложеното и съгласно Насоките за кандидатстване по процедура на директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“, е необходимо Решение на Общински съвет – Кюстендил за кандидатстване пред ДЗЗД „Фонд за устойчиви градове“, изпълнител на финансов инструмент Фонд за градско развитие за Южна България по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. с проект „Обновяване/реконструкция на Общински театър Кюстендил и изграждане и възстановяване на зона за отдих парк Театъра“ по процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“ по Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, съгласно насоките за кандидатстване по процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Кюстендил да кандидатства пред ДЗЗД „Фонд за устойчиви градове“, изпълнител на финансов инструмент Фонд за градско развитие за Южна България по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. с проект „Обновяване/реконструкция на Общински театър Кюстендил и изграждане и възстановяване на зона за отдих парк Театъра“ по процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“ по Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.

2. Упълномощава кмета на Община Кюстендил да подписва всички документи, свързани с кандидатстването и подаването на проекта, пред ДЗЗД „Фонд за устойчиви градове“, изпълнител на финансов инструмент Фонд за

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

градско развитие за Южна България по Оперативна програма „Региони в растеж“
2014-2020 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 7 от дневният ред по ДЗ № 61-00-107/22.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

МИХАЕЛА КРУМОВА

Председател на ОбС-Кюстендил

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1052

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.05.2019 г.
Протокол № 45

Относно: Кандидатстване на Община Кюстендил с проектно предложение по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-108/22.05.2019 г., с която докладва, че във връзка с реализацията на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие /ИПГВР/ на гр. Кюстендил, Община Кюстендил разработи и получи одобрение на предложената Инвестиционна програма /ИП/ за периода 2014-2020. Целта на ИП е чрез реализирането ѝ да се повиши равнището на жизнената среда, чрез въвеждане и прилагане на нови стандарти на градска среда, обновяване на образователна, социална и културна инфраструктура. Това е комплексна цел, с постигането, на която ще се преодолеят несъответствията и изоставането на градски територии /зони и подсистеми и ще се реализират ресурси с потенциал за удовлетворяване на потребности от общоградско значение. Същевременно ИП ще допринесе за постигане на основната цел на ИПГВР - да се повиши качеството на живот, социалното включване и подобряването на екологичната среда чрез благоустрояване на физическата среда в града; да се осигури подходяща социална инфраструктура; да се подобрят условията за достъп до културен живот; да се обнови и модернизира общинската образователна инфраструктура. Инвестиционната програма за изпълнение на местните политики за устойчиво градско развитие е ключов документ за изпълнение на изискванията на чл. 7 от Регламента за ЕФРР № 1301/2013. С програмата ще се постигне естествен и логичен преход между одобреният ИПГВР (който е по-обхванат стратегически документ) и конкретните проекти, за които ще се предостави БФП по ОПРР 2014-2020.

Във връзка с гореизложеното Община Кюстендил е подготвила проект „Обновяване/реконструкция на Общински театър Кюстендил и изграждане и възстановяване на зона за отдих парк Театъра“, по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, по процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020, група дейности „Културна инфраструктура“, които се реализират само с комбинирано финансиране чрез БФП и финансови инструменти, създадени по линия на ОПРР 2014-2020 г.

Основната цел на проектното предложение е да осигури устойчиво развитие на община Кюстендил чрез инвестиции в културната инфраструктура. Основните дейности по проекта - реконструкция, модернизация и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на Общински театър Кюстендил и изграждане и възстановяване на зона за отдих парк Театъра ще допринесат за подобряване състоянието и достъпа до културната институция, което от своя страна ще повиши стандарта на живот и ще подпомогне предоставянето на конкурентни и качествени

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

услуги. Реализирането на проекта, ще допринесе за трайното позициониране на община Кюстендил, като привлекателен и динамичен градски център, предлагащ разнообразни културни услуги, в подходяща и рентабилна среда, отговаряща на нуждите и очакванията на населението и насърчаваща културната и социална интеграция на всички уязвими групи.

Във връзка с гореизложеното и съгласно Насоките за кандидатстване по процедура на директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020, е необходимо Решение на Общински съвет - Кюстендил, с което се гарантира, че за предложени проект е осигурена неговата устойчивост и че съответната културна институция няма да бъде закрыта за период, не по-малък от 5 години след крайното плащане по проекта на Община Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 10 и т. 23, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 104, ал. 1, т. 4 и т. 5 от Закона за публичните финанси, при спазване на изискванията на чл. 104, ал. 2, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Закона за публичните финанси, съгласно насоките за кандидатстване по процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8, т. 10 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Кюстендил да кандидатства за финансиране на проект "Обновяване/реконструкция на Общински театър Кюстендил и изграждане и възстановяване на зона за отдих парк Театъра ", по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020, Приоритетна ос 1: "Устойчиво и интегрирано градско развитие", по процедура Процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“, Инвестиционен приоритет „Културна инфраструктура“.

2. Гарантира устойчивост за проект „Обновяване/реконструкция на Общински театър Кюстендил и изграждане и възстановяване на зона за отдих парк Театър", по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014 -2020, Приоритетна ос 1: "Устойчиво и интегрирано градско развитие", по Процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014- 2020“, Инвестиционен приоритет „Културна инфраструктура“.

3. Гарантира, че културната институция Общински театър Кюстендил, попадаща в обхвата на проекта, няма да бъде закрывана за период, не по- малък от 5 години от крайното плащане по проекта на Община Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

4. Дава съгласие, при спазване на относимите за общините фискални правила по Закона за публичните финанси за отпускане на временни безлихвени заеми от сметките за средства от ЕС и от бюджета на Община Кюстендил за авансово финансиране на плащания по проект „Обновяване/реконструкция на Общински театър Кюстендил и изграждане и възстановяване на зона за отдих парк Театъра“.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 8 от дневният ред по ДЗ № 61-00-108/22.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1053

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.05.2019 г.

Протокол № 45

Относно: Приемане на решение за предприемане подготвителни действия за разпореждане по реда на Закона за приватизация и следприватизационен контрол на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ хотел „Кюстендил“.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-111/27.05.2019 г., с която докладва, че с акт за частна общинска собственост № 2255/31.05.2011г. е актуван недвижим имот, представляващ застроен поземлен имот с идентификатор 41112.504.1326 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Кюстендил, одобрени със заповед № РД-18-96/28.10.2008г. на ИД на АГКК, последно изменение със заповед № КД-14-24/28.01.2010г. на началник на СГКК-Кюстендил, с адрес на поземления имот: гр.Кюстендил, ул.“Калосия” № 19, с площ 15 900 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за обект комплекс за битови услуги, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 1777, кв.212, ведно с построените в него сгради : 1. сграда 41112.504.9, предназначение: хотел, брой етажи 7, застроена площ 1660 кв.м.; и 2. сграда 41112.504.1326.10, предназначение: сграда за водоснабдяване и/или канализация, брой етажи 1, застроена площ 66 кв.м.

Имотът е със стопанско предназначение и не е включен в имуществото на общинско търговско дружество. Същият по силата на решение № 1052/30.04.2015г., Протокол № 39 на Общински съвет-Кюстендил, е предоставен за стопанисване и управление на ОП „Ученическо хранене“ гр.Кюстендил.

От изключително важно значение за Община Кюстендил е ефективното използване на публичния ресурс и стимулирането на предприемачеството в региона с цел създаването на по-добри условия за инвестиции и постигане на реален икономически растеж. За да бъдат постигнати посочените приоритети се оказва необходимо да бъдат предприети действия за разпореждането с гореописания имот по реда на Закона за приватизация и следприватизационен контрол, Наредбата за търговете и конкурсите и Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство. Компетентността за приемане на такова решение за извършване на разпореждането по този ред е на Общински съвет - Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 1, ал. 2, т. 6, чл. 3, ал. 3, т.2 и ал. 8, чл. 4, ал. 4 и чл. 26, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 4, чл. 1 и ал. 4, чл. 5, ал. 2, т. 5 и ал. 5, чл. 11 и чл. 12, във връзка с § 1, т. 1 от Допълнителната разпоредба на Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката на приватизация или следприватизационния контрол, включително и

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

процесуално представителство и чл. 4, чл. 5 и чл. 12 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката на приватизация или следприватизационния контрол чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

I. ДА БЪДЕ проведена процедура чрез пряко договаряне за възлагане изготвянето на анализ на правното състояние и приватизационна оценка на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ застроен поземлен имот с идентификатор 41112.504.1326 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Кюстендил, одобрени със заповед № РД-18-96/28.10.2008г. на ИД на АГКК, последно изменение със заповед № КД-14-24/28.01.2010г. на началник на СГКК-Кюстендил, с адрес на поземления имот: гр.Кюстендил, ул.“Калосия“ № 19, с площ 15 900 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за обект комплекс за битови услуги, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 1777, кв.212, ведно с построените в него сгради : 1. сграда 41112.504.9, предназначение: хотел, брой етажи 7, застроена площ 1660 кв.м.; и 2. сграда 41112.504.1326.10, предназначение: сграда за водоснабдяване и/или канализация, брой етажи 1, застроена площ 66 кв.м., по реда на Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство с цел приватизацията му по реда на Закона за приватизация и следприватизационен контрол.

II. ВЪЗЛАГА на кмета на Община Кюстендил провеждането на процедурата чрез пряко договаряне за възлагане извършването на посочените подготвителни действия по реда на Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство и подготовка на докладна за приемане на решение за продажба на описания имот по реда на Закона за приватизация и следприватизационен контрол.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 9 от дневният ред по ДЗ № 61-00-111/27.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1054

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.05.2019 г.

Протокол № 45

Относно: Изменение на Решение № 816/28.06.2018 г.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-95/15.05.2019 г., с която докладва, че съгласно Решение на Общински съвет - Кюстендил № 816/28.06.2018 г., Община Кюстендил сключи договор за кредит № 982/11.07.2018 г. с Фонд за органите на местното самоуправление в България - „ФЛАГ“ ЕАД, като е поет краткосрочен общински дълг за реализация на проект "Благоустрояване на градската среда в град Кюстендил", финансиран с Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-1.030-0001-C03, финансиран от Оперативна програма Региони в растеж 2014-2020 г. (ОПРР). Размера на дълга по договора е 1 126 833 лв. със срок на погасяване до - 25.06.2019 г.

Към настоящия момент Община Кюстендил е изпълнила задълженията, произтичащи от Договор за безвъзмездна финансова помощ (ДБФП) в рамките на проекта. Направено е отчитане на 07.12.2018 г. С Решение №РД-02-36-567/30.04.2019 год. на УО на ОПРР са верифицирани и възстановени на общината поисканите с искането за плащане, направените разходи в размер на 852 280,22 в. С тях е погасена част от ползвания кредит по договора с ФЛАГ. За погасяване на целия кредит остават още 274 552,78 лв., които общината не може да отдели от собствените приходи по бюджета в този кратък срок. Това налага удължаване на срока за възстановяване на средствата по договора за кредит с Фонд за органите на местното самоуправление в България - „ФЛАГ“ ЕАД с тридесет месеца, т.е. до 25.11.2021 г., като е предложен следния погасителен план - двадесет и девет вноски по главница по 9 151 лв. и изравнителна вноска в размер на 9 173,78 лв.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с и чл. 3, т. 2, чл. 5, ал. 1, т. 5, във връзка с чл. 15а и чл. 17, ал. 1, т. 5 от Закона за общинския дълг, във връзка с чл. 5, ал. 2 и чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Изменя Решение № 816/28.06.2018 г., както следва:

1. В т. 1 думите „краткосрочен общински дълг“ се заменят с „дългосрочен общински дълг“.
2. На ред „Вид на дълга“ думите „краткосрочен дълг“ се заменят с „дългосрочен дълг“.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

3. На ред „Срок за погасяване“ думите „до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит“ се заменят с „до 25.11.2021 г.“
4. Източник за погасяване на главницата и лихвите са собствени приходи по бюджета на община Кюстендил.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 10 от дневният ред по ДЗ № 61-00-95/15.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1055

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.05.2019 г.
Протокол № 45

Относно: Изменение на Решение № 932/29.11.2018 г.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-96/15.05.2019 г., с която докладва, че съгласно Решение на Общински съвет Кюстендил № 664/29.12.2017 г., за реализация на проект „Ефективно подобряване на материално техническата база в образователната инфраструктура на община Кюстендил“, финансиран с Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-1.030-0002-C02“ е сключен договор за кредит № 951/19.01.2018 г. с Фонд за органите на местното самоуправление в България - „ФЛАГ“ ЕАД. Срока за погасяване на ползваните по договора средства е 25.06.2019 г., съгласно Решение на Общински съвет Кюстендил № 932/29.11.2018 г.

Задълженията на Община Кюстендил, произтичащи от Договор за безвъзмездна финансова помощ (ДФФП) в рамките на проекта са изпълнени и е направено и финално отчитане към Управляващия орган на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020 г.“ (УО на ОПРР) на 01.11.2018 г. По искането, все още тече процедура по проверка на документите за верифициране на разходи, като към момента няма резултати, както и яснота кога ще приключи тя, защото няколко пъти са изисквани едни и същи допълнителни документи по техническата част. Това е предпоставка за неизпълнение от наша страна на заложения в договора за кредит срок за възстановяване на ползваните кредитни средства.

Към настоящият момент, задължението на община Кюстендил по Договор 951/19.01.2018 г. възлиза на 1 062 011,74 лв. Тези средства Община Кюстендил не може да отдели от собствените си приходи за изплащане за кредита към „ФЛАГ“ ЕАД в уговорения срок 25.06.2019 г. Това налага удължаване на срока за възстановяване на средствата по договора за кредит с още шест месеца до 25.12.2019 г., като при евентуално верифициране и превеждане на съответните суми от УО на ОПРР, с тях своевременно и предсрочно ще бъде погасен и дълга към ФЛАГ.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 10, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с и чл. 3, т. 2, чл. 5, ал. 1, т. 5, във връзка с чл. 15а и чл. 17 от Закона за общинския дълг, във връзка с чл. 5, ал. 2 и чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

Изменя Решение № 664, прието с протокол № 28 от 29.12.2017 г., изменено с Решение № 932/29.11.2018 г., като на ред „Срок за погасяване“, думите „до 25.06.2019 г.“ се заменят с „до 31.12.2019 г.“

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 11 от дневният ред по ДЗ № 61-00-96/15.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1056

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.05.2019 г.
Протокол № 45

Относно: Молба за финансово подпомагане на ФК „Ботев-Лозно“ – с. Лозно, общ. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-94/15.05.2019 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпила молба от Мая Калчова Митрева в качеството ѝ на председател на Футболен клуб „Ботев-Лозно“ – с. Лозно, с вх. № 92-00-213/05.04.2019 г. за отпускане на 500.00 лв. (петстотин лева). Исканата сума е за:

Участие в турнири организирани от Български футболен съюз – Аматьорска футболна лига в програмата за развитие на женския футбол.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласието си Община Кюстендил да предостави от бюджета си за 2019 г. на Футболен клуб „Ботев-Лозно“ – с. Лозно, общ. Кюстендил финансова помощ в размер на 500.00 (петстотин лева) за участие в турнири организирани от Български футболен съюз – Аматьорска футболна лига в програмата за развитие на женския футбол.

Средствата да бъдат осигурени за сметка на §42-14 „Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет“ и да се изплати еднократно.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

- Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
- Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 12 от дневният ред по ДЗ № 61-00-94/15.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1057

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.05.2019 г.
Протокол № 45

Относно: Предоставяне на финансова помощ на храм „Св. Георги“ с. Буново.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-98/15.05.2019 г., с която докладва, че е постъпила молба с входящ номер 92-00-295/14.05.2019 г. по описа на община Кюстендил от църковното настоятелство на храм „Св. Георги“ с. Буново за оказване на финансова помощ, необходима за частичен ремонт на камбанарията на храма. Съгласно разчетите необходимата сума е в размер на 3 660 лева.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Да бъдат предоставени от бюджета на Община Кюстендил за 2019 г. 3 660 (три хиляди шестстотин и шестдесет) лева, необходими за частичен ремонт на камбанарията на храм „Св. Георги“ с. Буново.

Средствата да бъдат изплатени от §42-14 „Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет“.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет - Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд - Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 13 от дневният ред по ДЗ № 61-00-98/15.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1058

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.05.2019 г.
Протокол № 45

Относно: *Закупуване и даряване на хладилна техника за отделението по трансфузионна хематология към МБАЛ „Д-р Н. Василиев“ АД - гр. Кюстендил.*

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-97/15.05.2019 г., с която докладва, че е постъпила молба с входящ номер 92-00-251/19.04.2019 г. от д-р Десислава Илиева – началник на отделението по трансфузионна хематология при МБАЛ „Н. Василиев“ АД - гр. Кюстендил за закупуване на хладилна техника на стойност 4 000 лева за нуждите на отделението, необходима за съхранение на кръвни продукти. Старата техника е непоправимо развалена, а наличната е с малък капацитет.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124 от ЗПФ и чл. 29 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Кюстендил и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

От бюджета на Община Кюстендил за 2019 г. да бъде закупена хладилна техника на стойност 4 000 (четири хиляди) лева, която да бъде предоставена на отделението по трансфузионна хематология при МБАЛ „ д-р Н. Василиев“ АД - гр. Кюстендил, като капиталов трансфер в натура.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 14 от дневният ред по ДЗ № 61-00-97/15.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1059

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.05.2019 г.
Протокол № 45

Относно: Финансиране за транспорт на отбора МПО „Млад огнеборец“ на ЕГ „Д-р Петър Берон“ гр. Кюстендил, за участие в републиканско състезание МПО „Млад огнеборец“ в курортен комплекс „Албена“ обл. Добрич.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-99/15.05.2019 г., с която докладва, че е постъпила докладна записка с входящ номер 92-00-293/13.05.2019 г. от гл. инспектор Симеон Симеонов - началник на РСПБЗН Кюстендил за оказване на финансова помощ в размер на 1 200 лева, необходима за покриване на разходите за транспорт на отбора МПО „Млад огнеборец“ на ЕГ „Д-р Петър Берон“ гр. Кюстендил до курортен комплекс „Албена“, обл. Добрич и обратно.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Да бъдат предоставени от бюджета на Община Кюстендил за 2019 г. 1 200 (хиляда и двеста) лева за транспорт на отбора МПО „Млад огнеборец“ на ЕГ „Д-р Петър Берон“ гр. Кюстендил до курортен комплекс „Албена“, обл. Добрич и обратно за участие в републиканско състезание МПО „Млад огнеборец“.

Средствата да бъдат изплатени от §42-14, „Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет“.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, и чл. 13, във връзка с чл. 12 от Наредбата за нормативните актове на общинския съвет решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил на 01.05.2019г.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет - Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

- Интернет страницата - 04. 06. 2019 г.
- Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 15 от дневният ред по ДЗ № 61-00-99/15.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1060

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.05.2019 г.
Протокол № 45

Относно: Финансово подпомагане по остри здравословни и социални причини на жители от Община Кюстендил.

Мотиви: Председателят на ПК по здравеопазване, социални дейности и жилищна политика към ОБС - Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 93-00-72/20.05.2019 г., с която докладва, че във връзка с постъпили:

1. Заявление с вх. № 94-00-1754/10.05.2019 г. Антоанета Йорданова Карпузова с адрес: ул. „Цар Освободител“ № 261, ет. 2, ап. 12, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.

2. Заявление с вх. № 94-00-1838/17.05.2019 г. от Борис Любенов Йорданов с адрес: кв. „Запад“, бл. 84, вх. А, ет. 1, ап. 2, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.

3. Заявление с вх. № 94-00-1861/20.05.2019 г. от Любчо Николов Христов с адрес: кв. „Запад“, бл. 45, вх. А, ет. 5, ап. 12, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.

4. Заявление с вх. № 94-00-11903/22.05.2019 г. от Анжела Стефчова Филипова с адрес: кв. „Запад“, бл. 96, ет. 3, ап. 12, гр. Кюстендил, общ. Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие от бюджета на Община Кюстендил да бъдат отпуснати финансови средства в размер, както следва:

1. Антоанета Йорданова Карпузова на 35 години в размер на 500 /петстотин/ лв., които да се разходват под контрола на социален работник;
2. Борис Любенов Йорданов на 54 години в размер на 1000 /хиляда/ лв.;
3. Любчо Николов Христов на 67 години в размер на 1000 /хиляда/ лв.;
4. Анжела Стефчова Филипова на 50 години в размер на 1000 /хиляда/ лв.;

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

Средствата да бъдат изплатени от бюджета на община Кюстендил за 2019 г. по параграф 4214 I „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 16 от дневният ред по ДЗ № 93-00-72/20.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил..

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1061

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 28.05.2019 г.

Протокол № 45

Относно: Промяна в списъка на видовете общински жилища във връзка с чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища /НУРУЖННПОЖ/, приета с Решение №768/31.07.2014 г., изменена с Решение №988/28.02.2019 г. на ОбС - гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-87/07.05.2019 г., с която докладва, че с Протокол №4/22.04.2019 г. Комисия, назначена със Заповед №РД-00-297/28.03.2016 г. на Кмета на Община Кюстендил, е взела решение Светла Борисова Михайлова да бъде настанена в общинско жилище, находящо се в гр. Кюстендил, ж.к. „Бузлуджа“ бл.96, вх.В, ет.9, ап.80 след като същото бъде извадено от списъка „Резервни жилища“ и бъде включено в списъка „Жилища за отдаване под наем“, поради идването на реда ѝ в Картотеката на граждани за настаняване под наем в общински жилища за 2019 г.

Светла Михайлова към настоящия момент е настанена в горепосоченото жилище със Заповед №РД-00-1015/09.11.2017 г. на Кмета на Община Кюстендил, поради здравословни и социални проблеми и има сключен Договор №Д-00-656/13.11.2017 г. за отдаване под наем на общински жилищен имот за срок от две години.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 3, ал. 2 във връзка с чл. 3, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища /НУРУЖННПОЖ/ и Протокол № 4/22.04.2019 г. на Комисия по чл. 7, ал. 1 от НУРУЖННПОЖ, назначена със Заповед №РД-00-297/28.03.2016 г. на Кмета на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Изважда от списъка „Резервни жилища“ жилището, находящо се в гр. Кюстендил, ж.к. „Бузлуджа“ бл.96, вх.В, ет.9, ап.80 и го включва в списъка „Жилища за отдаване под наем“.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 17 от дневният ред по ДЗ № 61-00-87/07.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1062

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.05.2019 г.

Протокол № 45

Относно: Промяна в списъка на видовете общински жилища във връзка с чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища /НУРУЖННПОЖ/, приета с Решение №768/31.07.2014 г., изменена с Решение №988/28.02.2019 г. на ОбС - гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-88/07.05.2019 г., с която докладва, че със Заповед №РД-00-277/22.03.2018 г. на Кмета на Община Кюстендил, е назначена Комисия, която е разгледала заявление с вх. №94-00-1171/20.03.2019 г. по описа на Община Кюстендил за социалното положение на Донка Костадинова Николова.

Комисията е направила оглед на обитаваното от г-жа Николова жилище, находящо се в гр. Кюстендил, ж.к. „Бузлуджа“ бл.85, вх.Г, ет.3, ап.302. За жилището, което обитават заплаща наем в размер на 150.00 /сто и петдесет/ лв.

Донка Николова е трудно подвижна, като ѝ е невъзможно да се грижи сама за себе си.

Г-жа Николова е пенсионерка, като за периода от м. 04.2018 г. до м. 03.2019 г. средномесечният ѝ доход от пенсии и добавки е в размер на 217.26 лв. /двеста и седемнадесет лв. и двадесет и шест ст./, видно от удостоверение с изх. № 3042-09-326/18.03.2019 г. от НОИ, Териториално поделение - Кюстендил.

От гореизложеното е видно, че при Донка Костадинова Николова са налице социални проблеми, поради което Комисията предлага на основание чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 25, ал. 3 от НУРУЖННПОЖ, г-жа Николова да бъде настанена в резервно общинско жилище за срок от 2 /две/ години.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 2, чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2, чл. 25, ал. 3 от НУРУЖННПОЖ и Протокол № 4/22.04.2019 г. на Комисия по чл. 7, ал. 1 от НУРУЖННПОЖ, назначена със Заповед №РД-00-297/28.03.2016 г. на Кмета на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Изважда от списъка „Жилища за отдаване под наем“ жилището, находящо се в гр. Кюстендил, ж.к. „Запад“ бл.61, вх.В, ет.6, ап.62 и го включва в списъка „Резервни жилища“.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 18 от дневният ред по ДЗ № 61-00-88/07.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1063

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.05.2019 г.

Протокол № 45

Относно: *Отдаване под наем на помещение – публична общинска собственост.*

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-90/09.05.2019 г., с която докладва, че с Акт №2253/31.05.2011г. е актуван като публична общинска собственост ПИ с идентификатор 41112.503.1129 по КК и КР на гр. Кюстендил одобрени със Заповед №РД-18-96/28.10.2008 година на изпълнителен Директор на АГКК, ведно с попадащите в имота сгради, с административен адрес гр. Кюстендил, площад „Първи май”.

В сграда с идентификатор 41112.503.1129.7 е изграден търговски обект, към който има проявен интерес за наемане. Съгласно чл.19 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Кюстендил помещения публична общинска собственост могат да бъдат отдавани под наем след решение на Общински съвет.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 7 във връзка с ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Кюстендил, чл. 5, ал. 2 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Дава съгласие за отдаване под наем, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване по реда и условията на глава VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Кюстендил за срок от 5 /пет/ години на помещение – публична общинска собственост за производство и продажба на закуски, находящо в сграда с идентификатор 41112.503.1129.7 /магазин №10/ с адрес: гр. Кюстендил, площад „Първи май”, състоящо се от 20,00 кв.м. търговска площ и 17,50 кв.м. складова площ, с начална тръжна цена 8,95 лв./кв.м. на месец без ДДС.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 19 от дневният ред по ДЗ № 61-00-90/09.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1064

прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 28.05.2019 г.
Протокол № 45

Относно: Приемане на решение за изменение тържните условия и допълнение на проект на договор, част от тържната документация, приети с т. 2 на решение от 25.04.2019 г. на Общински съвет – Кюстендил за отдаване под наем на имот – публична общинска собственост по реда на глава VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-86/30.04.2019 г., с която докладва, че с решение от 25.04.2019 г. Общински съвет – Кюстендил въз основа на докладна № 61-00-78/16.04.2019г. с т.1 е дадено съгласие за предоставяне под наем на част от имот-публична общинска собственост за срок от 5/пет/ години, представляваща сутеренната част от сградата на „Читалище Братство“, състоящо се от 310.00 кв.м. търговска площ и 163.00 кв.м. складова /помощна/ площ за дискотека, при начална тържна цена 3.00 лв./кв.м. без ДДС на месец, а т.2 са приети предложените тържни условия за провеждането на публичен търг по реда и при условията на глава VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

При проведените дебати вниманието на общинските съветници бе съсредоточено от т.1.11, р.1-„Общи условия на търга“ от одобрените Условия за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общинско помещение, находящо се в гр.Кюстендил, ул.“Патриарх Евтимий” №18, сутеренната част от сградата на „Читалище Братство“. Според въпросната точка спечелилият търга поема задължение да заплати преди сключване на договора за наем на фирмата, която е досегашен наемател вложените в обекта техническо-интериорно оборудване.

Позовавайки се на дебатите и възраженията на общинските съветници, изложени на проведеното на 25.04.2019г. заседание на Общински съвет - Кюстендил, със заявление № 26-00-459/30.04.2019г. дружеството, което е наемател на гореспоменатия имот към настоящия момент, е оттеглило предложението си, направено със заявление № 26-00-459/12.04.2019 г. техническото интериорно оборудване да му бъде заплатено от новия наемател на помещението.

Предвид заявлението на досегашния наемател № 26-00-459/30.04.2019г. и с цел да бъде защитен публичният интерес, като едновременно с това бъде отстранено всякаво съмнение относно гарантиране равни възможности за участие в търга, предлагам да бъдат направени две промени - едната в Условията за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общинско помещение, находящо се в гр.Кюстендил, ул.“Патриарх Евтимий” №18, сутеренната част от сградата на „Читалище Братство“, а другата в проекта на договора за наем, който е неразделна част от тях.

Промяната в Условията за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общинско помещение, находящо се в гр.Кюстендил, ул.“Патриарх

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

Евтимий" №18, сутеренната част от сградата на „Читалище Братство“, се изразява в отпадането на текста на т.1.11, р.І-„Общи условия на търга“.

В одобрения проект на договор за наем, предлагам да бъде добавени следните два текста:

1. Нова точка 34 със следната редакция: „При предсрочно прекратяване на договора по вина на наемателя, в това число и в случаите на т.29, б.“а“, б.“б“, б.“в“ и б.“г“ и т.30, той дължи неустойка в размер на наема, следващ се за оставащия срок на договора, а също и обезщетение за действително претърпените вреди и пропуснати ползи, когато са в по-голям размер.“

2. Нова точка 36, а именно: „(1) За обезпечаване изпълнението на настоящия договор и предвидените в него неустойки наемателят представя преди подписването му гаранция в размер, равен на стойността дължимия се наем за целия срок на договора, в полза на Наемодателя като безусловна и неотменима банкова гаранция. Срокът на валидност на гаранцията трябва да покрива срока на наема по този договор (5 години), и започва да тече от сключването му.

(2) В случай, че срокът на банковата гаранция изтича преди пълното уреждане на отношенията на страните по този договор, Наемодателят има право да поиска удължаване на срока и/или изплащането ѝ от банката-гарант, и да я трансформира в безлихвен паричен депозит по сметките си, като задържи депозита до окончателното уреждане на своите претенции.

(3) В случаите по предходната алинея Наемодателят не дължи на Наемателя обезщетение и лихва за причинени вреди и/или пропуснати ползи за срока на задържане на гаранцията.

(4) Гаранцията се освобождава в срок от 10 (десет) работни дни след изтичане на уговорения наемен срок и/или след пълното уреждане на отношенията на страните по договора.“

Съобразно с гореизложеното внасям коригирани проекти на Условието за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общинско помещение, находящо се в гр.Кюстендил, ул.“Патриарх Евтимий” № 18, сутеренната част от сградата на „Читалище Братство“, и проект на договор за наем, който е неразделна част от тях.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал.1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7, във връзка с чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

РЕШИ:

ПРИЕМА коригираните Условия за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общинско помещение, находящо се в гр.Кюстендил, ул.“Патриарх Евтимий” №18, сутеренната част от сградата на „Читалище Братство“, и проект на договор за наем, който е неразделна част от тях, утвърдени с т.2 на решение № 1042/25.04.2019г. на Общински съвет - Кюстендил, Протокол № 44.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 20 от дневният ред по ДЗ № 61-00-86/30.04.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1065

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 28.05.2019 г.

Протокол № 45

Относно: Продажба на общинско жилище находящо се в гр.Кюстендил, кв."Запад", бл.94, вх.Б, ет.2, ап. 16.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-101/17.05.2019 г., с която докладва, че на основание разпоредбите на чл.41 и чл. 42 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища и във връзка с постъпило заявление за закупуване от настанения в него наемател, бе възложено изготвяне на пазарна оценка.

1. Със заявление вх.№ 94-00-724/22.02.2019 год. Ваня Любенова Костадинова е заявила закупуване на жилището в което е настанена, ап.16, етаж 2, вход Б, жил.блок 94, ж.к."Запад" в гр.Кюстендил. Заявлението е разгледано от комисията по чл.7, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища и е уважено с протокол № 3 от 15.03.2019 год. Жилището представлява: **Самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 41112.504.63.4.17** по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Предназначение на самостоятелния обект: **Жилище, апартамент, с площ 44,24 кв. метра;** Брой нива на обекта: 1(едно); Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 41112.504.63.4.16, 41112.504.63.4.18. Под обекта: 41112.504.63.4.32 Над обекта: 41112.504.63.4.20 Прилежащи части: мазе № 2 с площ 5,51 кв. м., ведно с 1,818 % ид. части от общите части на сградата и от правото на строеж. Самостоятелният обект се намира в сграда № 4, разположена в поземлен имот с идентификатор 41112.504.63 по КККР на гр. Кюстендил. Адрес на поземления имот: гр. Кюстендил, жк. „Запад“, бл.94, вх.Б, ет.2, ап.16 - **данъчна оценка - 11447.10 лева, пазарна оценка 19900 лева.**

Имотът е актуван с АОС № 5088/13.05.2019 год.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал.1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 и ал. 2 от ЗОС при спазване на изискванията на чл. 42, ал. 2 от ЗОС, чл. 3, ал. 2, във връзка с чл. 3, ал. 1, чл. 41, чл. 42, чл. 44, т. 3, във връзка с чл. 48 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища /НУРУЖНННПОЖ/, Протоколи № 3/15.03.2019 г. на Комисията по чл. 7, ал. 1 от НУРУЖНННПОЖ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

1. Изважда от Списъка- "жилища за отдаване под наем", ап.16, етаж 2, вход Б, жил.блок 94, ж.к."Запад" в гр.Кюстендил с наемател Ваня Любенова Костадинова и го включва в Списъка - "жилища за продажба".

2. Утвърждава пазарната оценка на жилището, както следва:

2.1. Самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 41112.504.63.4.17 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Предназначение на самостоятелния обект: Жилище, апартамент, с площ 44,24 кв. метра; Брой нива на обекта: 1(едно); Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 41112.504.63.4.16, 41112.504.63.4.18. Под обекта: 41112.504.63.4.32 Над обекта: 41112.504.63.4.20 Прилежащи части: мазе № 2 с площ 5,51 кв. м., ведно с 1,818 % ид. части от общите части на сградата и от правото на строеж. Самостоятелният обект се намира в сграда № 4, разположена в поземлен имот с идентификатор 41112.504.63 по КККР на гр. Кюстендил. Адрес на поземления имот: гр. Кюстендил, жк. „Запад“, бл.94, вх.Б, ет.2, ап.16 - данъчна оценка - 11447.10 лева, пазарна оценка 19900 лева.

Имотът е актуван с АОС № 5088/13.05.2019 год.

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил да извърши продажбата на недвижимия имот - по т.2 и издаде заповед и сключи договор.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 21 от дневният ред по ДЗ № 61-00-101/17.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1066

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 28.05.2019 г.

Протокол № 45

Относно: Даване съгласие и утвърждаване на пазарна оценка на недвижим имот – частна общинска собственост, УПИ Х-60, кв.14 по ПУП на с.Дворище, общ.Кюстендил предвиден за продажба по реда на Закона за общинската собственост.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-102/17.05.2019 г., с която докладва, че с Акт за частна общинска собственост № 2767/23.10.2012 год. е актуван недвижим имот, представляващ:

1. Незастроен, урегулиран поземлен имот Х - 60, кв. 14 по ПУП (ПР) на с. Дворище, с площ 806.00 (осемстотин и шест) кв. метра, при граници и съседни: север: УПИ XI - 60, изток: улица с о.т. 43-44-45, юг: УПИ IX - 60 и от запад: УПИ V - 60, УПИ IV - 60

Във връзка с проявен инвеститорски интерес към горния недвижим имот, бе възложено изготвянето на пазарна оценка от лицензиран оценител, с цел – продажбата му по реда на Закона за общинската собственост.

Оценителският доклад за имота е изготвен, като са използвани два метода за оценка, а именно:

Метод на сравнителната стойност

Метод на капитализирания доход

Крайната пазарна оценка на имота е получена като претеглена величина между двата метода за оценка и същата е в размер както следва:

Незастроен, урегулиран поземлен имот Х - 60, кв. 14 по ПУП (ПР) на с. Дворище, с площ 806.00 (осемстотин и шест) кв. метра, при граници и съседни: север: УПИ XI - 60, изток: улица с о.т. 43-44-45, юг: УПИ IX - 60 и от запад: УПИ V - 60, УПИ IV - 60 - 10100 лева.

Съгласно чл.46, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество са дадени положителни становища от Дирекция "ФСДБ", Дирекция "Правни дейности" и Главния архитект на община Кюстендил.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 12, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

РЕШИ:

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване и утвърждава пазарната оценка и начална тръжна цена на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 2767/23.10.2012 год. както следва:

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

Незастроен, урегулиран поземлен имот X - 60, кв. 14 по ПУП (ПР) на с. Дворище, с площ 806.00 (осемстотин и шест) кв. метра, при граници и съседни: север: УПИ XI - 60, изток: улица с о.т. 43-44-45, юг: УПИ IX - 60 и от запад: УПИ V - 60, УПИ IV - 60 - данъчна оценка 1851.20 лева, пазарна оценка 10 100 лева, без ДДС.

2. Задължава кмета на Община Кюстендил, да извърши продажба на недвижимия имот по т. 1, чрез публичен търг с тайно наддаване, при спазване изискванията на гл.VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Актуализира приложение № 1 от Годишната програма за разпореждане с общинска собственост за 2019 год. с описания в т.1 имот.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 22 от дневният ред по ДЗ № 61-00-102/17.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1067

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 28.05.2019 г.

Протокол № 45

Относно: Даване съгласие и утвърждаване на пазарна оценка на недвижим имот находящ се в гр.Кюстендил, ул."Цар Освободител" № 64 – частна общинска собственост, предвиден за продажба по реда на Закона за общинската собственост.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-103/17.05.2019 г., с която докладва, че с Акт за частна общинска собственост № 2619/18.07.2012 год. е актуван недвижим имот, представляващ:

1. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 41112.503.922.8.15 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96 / 28.10.2008 г.на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 23.00 (двадесет и три) кв. метра; Предназначение на самостоятелния обект: **Гараж в сграда**. Брой нива на обекта: 1 (едно); Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 41112.503.922.8.19, 41112.503.922.8.16; Под обекта: няма; Над обекта: 41112.503.922.8.1, съгласно схема № 3145 / 16.07.2012 г.на самостоятелен обект в сграда, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - гр. Кюстендил. Самостоятелният обект се намира в сграда № 8, разположена в поземлен имот с идентификатор 41112.503.922. Адрес на поземления имот: гр.Кюстендил, ул. „Цар Освободител“ № 64

Във връзка с проявен инвеститорски интерес към горния недвижим имот, е възложено изготвянето на пазарна оценка от лицензиран оценител, с цел – продажбата му по реда на Закона за общинската собственост.

Оценителският доклад за имота е изготвен, като са използвани два метода за оценка, а именно:

Метод на възстановителната стойност

Метод на капитализирания доход

Крайната пазарна оценка на имота е получена като претеглена величина между двата метода за оценка и същата е в размер както следва:

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 41112.503.922.8.15 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96 / 28.10.2008 г.на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 23.00 (двадесет и три) кв. метра; Предназначение на самостоятелния обект: **Гараж в сграда**. Брой нива на обекта: 1 (едно); Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 41112.503.922.8.19, 41112.503.922.8.16; Под обекта: няма; Над обекта: 41112.503.922.8.1, съгласно схема № 3145 / 16.07.2012 г.на самостоятелен обект в сграда, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - гр. Кюстендил. Самостоятелният обект се намира в сграда № 8, разположена в поземлен имот с идентификатор 41112.503.922. Адрес на поземления имот: гр.Кюстендил, ул. „Цар Освободител“ № 64 - **11530 лева**.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 12, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 70, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

общинско имущество, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 12 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

РЕШИ:

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване и утвърждава пазарна оценка и начална тръжна цена на недвижим имот - частна общинска собственост, актуван с АОС № 2619/18.07.2012 год. както следва:

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 41112.503.922.8.15 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-96 / 28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 23.00 (двадесет и три) кв. метра; Предназначение на самостоятелния обект: Гараж в сграда. Брой нива на обекта: 1 (едно); Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 41112.503.922.8.19, 41112.503.922.8.16; Под обекта: няма; Над обекта: 41112.503.922.8.1, съгласно схема № 3145 / 16.07.2012 г. на самостоятелен обект в сграда, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастр - гр. Кюстендил. Самостоятелният обект се намира в сграда № 8, разположена в поземлен имот с идентификатор 41112.503.922. Адрес на поземления имот: гр.Кюстендил, ул. „Цар Освободител“ № 64 -данъчна оценка 8051.90 лева, пазарна оценка 11530.00 лева, без ДДС.

2. Задължава кмета на Община Кюстендил, да извърши продажба на недвижимия имот по т. 1, чрез публичен търг с тайно наддаване, при спазване изискванията на гл.VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3.Актуализира приложение № 1 от Годишната програма за разпореждане с общинска собственост за 2019 год. с описания в т.1 имот.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 23 от дневният ред по ДЗ № 61-00-103/17.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1068

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил

проведено на 28.05.2019 г.

Протокол № 45

Относно: *Одобряването на проекта за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ИПУП - ПР) и подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП - ПЗ) за УПИ VII - „За комплексно жилищно строителство“ и УПИ IX - „За комплексно жилищно строителство“ в кв. 247а и УПИ XIV - „За комплексно жилищно строителство“ в кв. 247 по плана за регулация на кв. „Колуша“, гр. Кюстендил в обхвата на ПИ 41112.504.2018 и ПИ 41112.504.2050 от Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Кюстендил*

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-91/10.05.2019 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ-19-206/207/19.02.2019 г. от Пламен Георгиев Симеонов с искане за одобряването на проекта за ИПУП-ИПР и ПУП - ПЗ за УПИ VII - „За комплексно жилищно строителство“ и УПИ IX - „За комплексно жилищно строителство“ в кв. 247а и УПИ XIV - „За комплексно жилищно строителство“ в кв. 247 по плана за регулация на кв. „Колуша“, гр. Кюстендил в обхвата на ПИ 41112.504.2018 и ПИ 41112.504.2050 от КККР на гр. Кюстендил.

С влязло в сила Решение № 962, прието на заседание, проведено на 28.12.2018 г. - Протокол №40, Общински съвет - Кюстендил е разрешил изработването на проекта за ПУП - ИПР и ПУП - ПЗ в посоченият по-горе обхват.

Общинската администрация предварително е разгледала изготвената документа-ция:

Собственици на ПИ 41112.504.2018 и ПИ 41112.504.2050 от КККР на гр. Кюстендил и възложители на проекта за ИПУП - ПР и ПУП - ПЗ са:

Пламен Георгиев Симеонов, собственик на ПИ 41112.504.2018 от КК, съгласно нотариален акт № 96, том II, рег. № 1937, дело № 263/2011 г.

Ботьо Стойнев Анев и Георги Стойнев Анев, собственици на ПИ 41112.504.2050 от КК са съгласно нотариален акт № 56 от 29.06.1995 г., том V, дело № 1510.

Представеният проект за проект за ИПУП - ПР и ПУП - ПЗ за УПИ VII - „За комплексно жилищно строителство“ и УПИ IX - „За комплексно жилищно строителство“ в кв. 247а и УПИ XIV - „За комплексно жилищно строителство“ в кв. 247 по плана за регулация на кв. „Колуша - разширение“, гр. Кюстендил в обхвата на ПИ 41112.504.2018, ПИ 41112.504.2050 и ПИ 41112.504.2067 от Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Кюстендил е за обособяването на нови урегулирани поземлени имоти и за определянето на линии на застрояване и устройствени параметри за новообразуваните УПИ както следва:

- УПИ IX, отреден за ПИ № 2018 от КК, в кв. 247а;
- УПИ XX „ За обществено обслужване“ - част от ПИ 41112.504.2018 по КК в кв. 247 (съгласно чл. 19, ал. 6 от ЗУТ);

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

- УПИ XXXV, отреден за ПИ № 2050 от КК в кв. 247а.
- Новопроектираните УПИ VII в кв. 247а, и УПИ XIV в кв. 247, гр. Кюстендил запазват предназначението си .

Устройствените показатели за УПИ XX „ За обществено обслужване” – част от ПИ 41112.504.2018 по КК в кв. 247 (съгласно чл. 19, ал. 6 от ЗУТ) са:

- начин на застрояване – малкоетажно и свободно
- плътност на застрояване (Пзастр.) – до 50 %
- интензивност на застрояване(Кинт) – до 0,5
- минимална озеленена площ (П озел.) – до 40 на сто, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Устройствените показатели за УПИ IX, отреден за ПИ № 2018 от КК, в кв. 247а и УПИ XXXV, отреден за ПИ № 504.2050 от КК в кв. 247а - устройствена зона за застрояване с преобладаваща малка височина на застрояване (Жм) са:

- начин на застрояване – малкоетажно и свободно.
- плътност на застрояване (Пзастр.) – от 20 до 60 %
- интензивност на застрояване(Кинт) – от 0,5 до 1,2
- минимална озеленена площ (П озел.) – от 30 до 40 %, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Устройствените показатели за УПИ VII в кв. 247а са:

- начин на застрояване – малкоетажно и свободно.
- плътност на застрояване (Пзастр.) – от 20 до 50 %
- интензивност на застрояване(Кинт) – до 1,2
- минимална озеленена площ (П озел.) – до 40 %, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Проекта е разгледан на редовно заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОБЕСУТ) и е приет с Решение № II-1 от Протокол № 9/24.04.2019 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията, при условията на чл. 136 от ЗУТ, във връзка с Решение № II-1 от Протокол № 9/24.04.2019 г. на ОБЕСУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

РЕШИ:

Одобрява проекта за ИПУП – ПР и ПУП – ПЗ за УПИ VII – „За комплексно жилищно строителство” и УПИ IX – „За комплексно жилищно строителство” в кв. 247а и УПИ XIV – „За комплексно жилищно строителство” в кв. 247 по плана за регулация на кв. „Колуша - разширение”, гр. Кюстендил в обхвата на ПИ 41112.504.2018, ПИ 41112.504. 2050 и ПИ 41112.504.2067 от КККР на гр. Кюстендил за

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

обособяването на нови урегулирани поземлени имоти и за определянето на линии на застрояване и устройствени параметри за новообразуваните УПИ както следва:

За ИПУП-ПР

- УПИ IX, отреден за ПИ №504.2018 от КК, в кв. 247а;
- УПИ XX „ За обществено обслужване” - част от ПИ 41112.504.2018 по КК в кв. 247 (съгласно чл. 19, ал. 6 от ЗУТ);
- УПИ XXXV, отреден за ПИ № 504.2050 от КК в кв. 247а.
- Новопроектираните УПИ VII в кв. 247а, и УПИ XIV в кв. 247, гр. Кюстендил запазват предназначението си.

За ПУП-ПЗ

Устройствени показатели за новообразуван УПИ XX „ За обществено обслужване” - част от ПИ 41112.504.2018 по КК в кв. 247 (съгласно чл. 19, ал. 6 от ЗУТ), както следва:

- начин на застрояване - малкоетажно и свободно
- плътност на застрояване (Пзастр.) - до 50 %
- интензивност на застрояване(Кинт) - до 0,5
- минимална озеленена площ (П озел.) - до 40 на сто, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Устройствените показатели за новообразуван УПИ IX, отреден за ПИ № 504.2018 от КК, в кв. 247а и УПИ XXXV, отреден за ПИ № 504.2050 от КК в кв. 247а - устройствена зона за застрояване с преобладаваща малка височина на застрояване (Жм), както следва:

- начин на застрояване - малкоетажно и свободно.
- плътност на застрояване (Пзастр.) - от 20 до 60 %
- интензивност на застрояване(Кинт) - от 0,5 до 1,2
- минимална озеленена площ (П озел.) - от 30 до 40 %, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Устройствените показатели за новообразуван УПИ VII в кв. 247а, както следва:

- начин на застрояване - малкоетажно и свободно.
- плътност на застрояване (Пзастр.) - от 20 до 50 %
- интензивност на застрояване(Кинт) - до 1,2
- минимална озеленена площ (П озел.) - до 40 %, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура - Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата - 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло - пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА

Решението да се изпрати в 7 дневен срок за обнародване в „Държавен вестник“ и да се публикува на интернет страницата на Община Кюстендил.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 24 от дневният ред по ДЗ № 61-00-91/10.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1069

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.05.2019 г.
Протокол № 45

Относно: Даване на съгласие за разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – изменение на план за регулация (ИПУП - ПР) в обхвата на УПИ XVII – „За производствена и складова дейност“, УПИ XVIII – „За производствена и складова дейност“, УПИ XIX – „За производствена и складова дейност“, УПИ XX – „За производствена и складова дейност“ и улицата за достъп до тях в кв. 8 по плана за регулация на гр. Кюстендил.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-105/20.05.2019 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх.№ УТ-19-669/16.05.2019г., от „МАСТЕРВАТ БГ“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Кюстендил, ул. „Индус- триална“ № 47, представявано от Мила Миланова Борисова, с искане да им бъде разрешено изработването на проект за ИПУП - ПР в обхвата на УПИ XVII – „За производствена и складова дейност“, УПИ XVIII – „За производствена и складова дейност“, УПИ XIX – „За производствена и складова дейност“, УПИ XX – „За производствена и складова дейност“ и улицата за достъп до тях в кв. 8 по плана за регулация на гр. Кюстендил, съгласно представената скица предложение и закупуване на придаваемата част в размер на 556 кв.м.

Общинската администрация предварително е разгледала документите по преписката, от които е видно:

Съгласно представените Нотариален акт № 12, том 11, дело 2022 , рег.№ 3301, от 23.10.2017 г. на Служба по вписванията и Нотариален акт № 7, том 6, дело 968 , рег.№ 1728 от 13.06.2017 г. на Служба по вписванията, „МАСТЕРВАТ БГ“ ООД е собственик на ПИ 41112.502.507, 41112.502.521, 41112.502.506 и 41112.502.520 от кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на град Кюстендил, одобрени със заповед № РД-18-96/28.10.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК. ПИ 41112.502.507, 41112.502.521, 41112.502.506 и 41112.502.520 от КККР на град Кюстендил са идентични съответно на УПИ XVII – „За производствена и складова дейност“, УПИ XX – „За производствена и складова дейност“, УПИ VIII – „За производствена и складова дейност“, УПИ XIX – „За производствена и складова дейност“ от действащият план за регулация на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 866/24.09.2003 година на Кмета на Община Кюстендил.

Видно от направената извадка от действащият план е, че достъпа до имотите в обхвата на поисканото изменение се осъществява от задънена улица, започваща от улица „Цар Освободител“ / завършваща с обръщало /.

С оглед реализирането на бъдещи инвестиционни намерения е възникнала необходимостта от обединяването на УПИ XVII, УПИ XVIII, УПИ XIX и УПИ XX в кв. 8 по плана за регулация на гр. Кюстендил - собственост на заявителя, при което част от обслужващата ги улица се явява вътрешна на новообразуваното УПИ и се влошава бъдещото застрояване в новообразувания урегулиран поземлен имот.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

Искането е направено от „МАСТЕРВАТ БГ“ ООД, собственик на УПИ XVII, УПИ XVIII, УПИ XIX и УПИ XX в кв. 8 по плана за регулация на гр. Кюстендил, като със заявлението са представени задание за проектиране по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и скица – предложение.

Видно от представените задание и скица-предложение е, че се предвижда обединяването на УПИ XVII – „За производствена и складова дейност“, УПИ XVIII – „За производствена и складова дейност“, УПИ XIX – „За производствена и складова дейност“, УПИ XX – „За производствена и складова дейност“ в кв. 8 по плана за регулация на гр. Кюстендил, заличаване на част от задънената улицата с площ 556 кв.м. и придаването и към обединените УПИ XVII, УПИ XVIII, УПИ XIX и УПИ XX, при което новообразува – ният XVII – „За производствена и складова дейност“ в кв. 8 е с площ 6589 кв.м. и новообразуваната задънена улица е улична отсечка с дължина 96.4 м.

С оглед управлението на общинската собственост е необходимо изменение на плана с оглед привеждането му в съответствие със сегашните обществено икономически и устройствени условия и даване на възможност за реализиране на бъдещите инвестиционни намерения на заявителя.

За провеждане на процедурата за изменение на плана за регулация в обхвата на УПИ XVII, УПИ XVIII, УПИ XIX, УПИ XX и улицата за достъп до тях в кв. 8, град Кюстендил е необходимо Общински съвет Кюстендил да даде своето съгласие за трансформиране на собствеността на 556 кв.м., представляващи площта на част от задънената улицата, придаваеми към новообразуваният XVII – „За производствена и складова дейност“ от „публична общинска“ в „частна общинска“. Това е законосъобразно, тъй като при обединяването на посочените имоти отпада необходимостта от съществуването на тази част от задънената улица и терена с площ 556 кв.м. ще престане да има предназначението по чл. 3, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС).

Предвид това, че с исканото изменение се засяга имот – публична общинска собственост /част от улица/ е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласие за разрешаване изработването на проект за ИПУП – ПР в обхвата УПИ XVII – „За производствена и складова дейност“, УПИ XVIII – „За производствена и складова дейност“, УПИ XIX – „За производствена и складова дейност“, УПИ XX – „За производствена и складова дейност“ и улицата за достъп до тях в кв. 8 по плана за регулация на гр. Кюстендил, да бъде трансформирана собствеността на 556 кв.м. от терена на задънената улица, във връзка с поисканото изменение и да бъде сключен предварителен договор по чл. 15, ал. 5 от ЗУТ.

Представената документация отговаря на изискванията на чл. 125 от ЗУТ и е съобразена с разпоредбите на ЗУТ.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 11, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124а, чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията чл. 6, ал. 1 и ал. 3 във връзка чл. 3, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 4 и ал. 5 и чл. 3 от Наредба за реда и придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Становище на Кмета на Община Кюстендил на основание чл. 2, ал. 5, т. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), Становище на Главния архитект

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

на Община Кюстендил на основание чл. 2, ал. 5, т. 5 от (НРПУРОИ), чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие кмета на Община Кюстендил да разреши изработването на проект за ИПУП - ПР в обхвата на УПИ XVII - „За производствена и складова дейност“, УПИ XVIII - „За производствена и складова дейност“, УПИ XIX - „За производствена и складова дейност“, УПИ XX - „За производствена и складова дейност“ и улицата за достъп до тях в кв. 8 по плана за регулация на гр. Кюстендил, съгласно представените задание и скица - предложение.

2. Дава съгласие да бъде трансформирана собствеността на 556 кв.м. от терена на задънената улица за достъп до УПИ XVII, УПИ XVIII, УПИ XIX и УПИ XX в кв. 8 по плана за регулация на гр. Кюстендил, представляваща придаваемата част към новообразуваният XVII - „За производствена и складова дейност“, кв. 8 по плана за регулация на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед № 866/24.09.2003 година на Кмета на Община Кюстендил, от „публична общинска“ в „частна общинска“.

3. Дава съгласие да бъде сключен предварителен договор по чл. 15, ал. 5 от ЗУТ.

4. Дава съгласие да бъде изработен и процедуриран по реда на Закона за кадастъра и имотния регистър проект за изменение на КККР на гр.Кюстендил в обхвата на предложението.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, като т. 1 от решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 25 от дневният ред по ДЗ № 61-00-105/20.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

РЕШЕНИЕ

№ 1070

прието на заседание на Общински съвет - Кюстендил
проведено на 28.05.2019 г.
Протокол № 45

Относно: Разрешаване изработването на проект на подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП - ПЗ) за част от поземлен имот с идентификатор 44183.33.6 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с проектен идентификатор ПИ 44183.33.38 по КК.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане ДЗ № 61-00-109/22.05.2019 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № УТ-19-686/21.05.2019 год. от Симеон Кирилов Алексов, като управител на фирма „УНИКА имоти“ ЕООД, гр. Кюстендил с искане да бъде разрешено изработването на проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП - ПЗ) за част от поземлен имот с идентификатор 44183.33.6 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Лозно, община Кюстендил, м. „Стрелбището“, одобрени със Заповед № РД-18-134/19.01.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Общинската администрация предварително е разгледала представените със заявлението документи от които е видно:

Собственик на имота в посочения по-горе обхват и възложител на проекта за ПУП- ПЗ е фирма „УНИКА имоти“ ЕООД, съгласно дружествен договор акт № 78, том II, вх. рег. № 505, дело № 254 от 17.02.2016 г.

Съгласно скица № 15-347517-17.04.2019 год. ПИ № 44183.33.6 от КККР на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил имота е с площ 35016 кв. м., НТП - за друг вид застрояване и с номер по предходен план 033006.

Съгласно документа за собственост, имота е с НТП - друга селищна територия. В него има съществуващи складови сгради и трафопост с идентификатор 44183.33.6.7 по КККР.

Поземленият имот е с лице на път от общинската пътна мрежа с идентификатор 44183.41.99 от КККР и в близост до околоръстния път на гр. Кюстендил. Съседните ПИ от запад и юг са земеделски земи.

Съгласно предвиждането на приетия с Решение № 291/29.09.2016 г. на Общински съвет - Кюстендил Общ устройствен план на община Кюстендил (ОУПОК), разглеждания ПИ попада в строителните граници на гр. Кюстендил и в устройствена зона за жилищно застрояване с малка височина (Жм).

Инвестиционното намерение е за изграждане на база за безвредно производство - производството на високо прецизни детайли с най-високи изисквания е сертифицирано по ISO9001, ISO14001 и IATF16969 и е чисто и без каквото и да било въздействие върху околната среда. С реализирането на инвестиционното намерение в имота ще се изгради една производствена сграда на един етаж за изработване на инжекционно формовани части за автомобилната и медицинската промишленост,

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

както и производство на цялата система между резервоара за вода и предното стъкло за автомобилния сектор и една административна сграда до три етажа.

На основание чл. 125, ал. 8, във връзка с ал. 7 от ЗУТ заданието не се внася в Министерството на околната среда и водите или в съответната регионална инспекция по околната среда и водите за определяне на приложимите процедури по реда на глава шеста и глава седма, раздел I от Закона за опазване на околната среда и чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Това производство не кореспондира с възможността за застрояване в поземленият имот и за да може инвестиционното намерение да се реализира, е необходимо да се отдели в западната част на поземления имот територия с площ около 15.400 дка и лице към общинския път около 65 м, за който е необходимо да бъде изработен и процедуриран подробен устройствен план – план за застрояване. Останалата част от имота запазва фактическото си ползване и предназначение и не е предмет на настоящата разработка.

Видно от представеното задание и мотивираното предложение е, че се предлага изготвянето на проект за ПУП-ПЗ, поземлен имот с проектен идентификатор ПИ 44183.33.38 по КК на землището на с. Лозно - част от поземлен имот с идентификатор 44183.33.6 по КККР на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил за променяне предназначението на имота в „за безвредни производствени дейности“, определяне на линии за застрояване и определяне на устройствените показатели в съответствие с разпоредбата на чл. 17, ал. 2, т. 4 и чл. 19 от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, както следва:

- устройствена зона - Жм
 - начин на застрояване - свободно
 - конкретно предназначение на имота - За безвредни производствени дейности
 - максимална етажност/височина – до 10 м
 - плътност на застрояване - от 20 до 60%
 - минимална озеленена площ - от 40 до 60%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност
 - интензивност за застрояване (Кинт) - от 0,5 до 1,2
- Съществуващите сгради не се запазват, поради тяхната амортизация и/или неподходящо местоположение.

Предвижданията по проектната предложение са в съответствие с предвиждането на ОУПОК.

Представената документация отговаря на изискванията на чл. 125 от ЗУТ и е съобразена с разпоредбите на ЗУТ и Наредба № 7.

Предвид изискването на чл. 124а, ал. 1 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) е необходимо Общински съвет Кюстендил да вземе решение, с което да разреши изработването на подробен устройствен план за част от поземлен имот с идентификатор 44183.33.6 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с проектен идентификатор ПИ 44183.33.38 по КК, тъй като имотът е извън границите на населеното място.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 5, ал. 2, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

РЕШИ:

Разрешава изработването на проект за ПУП - ПЗ в обхвата на частта от имот с идентификатор 44183.33.6 по КККР, местност „Стрелбището“, землище на село Лозно, общ.Кюстендил, представляващ поземлен имот с проектен идентификатор 441 83. 33.38 по КККР съгласно представеното мотивирано предложение за промяна предназначението на имота в „ За безвредни производствени дейности “, определяне на линиите за застрояване и определяне на устройствените показатели в съответствие с разпоредбата на чл. 17, ал. 2, т. 4 и чл. 19 от Наредба № 7 за ПНУОВТУ от 22 декември 2003 г.

И ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕТО ПО ЧЛ. 125 ОТ ЗУТ, при спазване на следните задължителни предписания:

- При изработване на проекта да се спазят разпоредбите на ЗУТ и Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и Наредба №7/22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

- Проектът да се изработи върху актуална извадка от КККР на землището на с. Лозно, общ. Кюстендил, като бъде съгласуван от СГКК-Кюстендил на основание чл.65а, ал. 2 и ал. 5 от Наредба № 02-20-5 от 15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

- Проекта да се изработи в графичен и цифров вид.

- Определя срок от шест месеца от датата на съобщаването на заявителя на настоящето решение да внесе в Община Кюстендил проекта за подробен устройствен план в посочения обхват В случай, че този срок не бъде спазен, всички възникнали с решението права, задължения и ограничения на заявителя и за трети лица се прекратяват.

Решението да бъде съобщено по реда на чл.124б, ал. 2 от ЗУТ.

Екземпляр от решението да се връчи на възложителите за възлагане на проектирането.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 98 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.

2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.

Общински съвет - Кюстендил

45-то заседание на 28 май 2019 г.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във вр. с чл. 105, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Община Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ решението да се разгласи като се постави обявление на определеното за това място в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

Решението не подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по силата на чл. 124б от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 28.05.2019 г., Протокол № 45/28.05.2019 г., т. 26 от дневният ред по ДЗ № 61-00-109/22.05.2019 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

РАЗГЛАСЯВАНЕ

1. Интернет страницата – 04. 06. 2019 г.
2. Инфо. табло – пл. „Велбъжд“ № 1 - 04. 06. 2019 г.